



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ

о пересчете кадастровой стоимости
№ 2020-0233-ОКС-СООР от 19 августа 2020 г.

Кадастровый номер объекта недвижимости: 30:08:000000:512
Адрес объекта недвижимости: Астраханская область, р-н Наримановский, ВЛ-04 кВ проходящая от КТП 250/10 №366 до жилого дома №17 по ул. Калинина в с. Солянка

Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:08:000000:512 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка в указании размерности ценнообразующего параметра «Протяженность».

Удельный показатель стоимости строительства линий электропередач, использованный для расчета стоимости объекта, представлен в расчете на 1 км. протяженности, в то время как протяженность объекта оценки выражена в метрах.

По результатам проверки для объекта кадастровым номером 30:08:000000:512 принято решение о приведении в соответствие использованной размерности единиц измерения и пересчете кадастровой стоимости. Пересчет выполнен исходя из фактических значений характеристик объекта

Информация о виде допущенных ошибок: единичная техническая ошибка.

Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:08:000000:512	350 п.м.	-	77 513,2

Руководитель ГБУ АО БТИ
(полное наименование должности)

(подпись)

С. В. Кононенко
(инициалы, фамилия)